HELFEN SIE MIT!

Helfen Sie mit, angemessenen Wohnraum zu schaffen für Bürger mit geringem Einkommen:
– für Alleinerziehende
– für Senioren
– für Familien
– für Geflüchtete mit guter Bleibeperspektive
– für die Zukunft unserer Stadt

Auch Sie können mit unserer Hilfe etwas dazu beitragen. Denn Leerstand vermeiden heißt Lebensraum schaffen.

Unser Angebot an Sie:
– Sanierungszuschuss bis zu 5.000 Euro
– befristete Mietausfallgarantie
– eine Anlaufstelle: alles aus einer Hand
– einheitlicher Ansprechpartner für:
  Beratung
  Vermittlung
  Mietverträge und Formulare
  Betreuung

Sie haben Bedenken? Auch hierüber können Sie mit uns sprechen.

WIR BERATEN UND UNTERSTÜTZEN SIE GERNE!

Sie möchten über uns Menschen in unserer Stadt Wohnraum ermöglichen? Wir unterstützen Sie aktiv dabei, leerstehende Wohnungen wieder zu vermieten – alles aus einer Hand.

KONTAKT

Stadt Bühl
FB Stadtentwicklung – Bauen – Immobilen
Heike Schmeck
Rathaus V, Zimmer 1.09, Friedrichstraße 6,
Bühl

Telefon (0 72 23) 9 35-4 78
Fax (0 72 23) 935-7 76 11

lebensraum@buehl.de
www.buehl.de

LEERSTAND NUTZEN
LEBENSRAUM SCHAFFEN

UNSER ANGEBOT AN VERMIETER

Wohnraum schaffen in Kooperation mit der Stadt Bühl

Stadt Bühl

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

Bühl wächst, Bühl boomt. Doch das Wachstum hat eine Kehrseite: Der Wohnungsmarkt kann mit der rasanten Entwicklung nicht Schritt halten. Deshalb unternehmen wir auf mehreren Wegen große Anstrengungen, um unseren Bürgern mehr Wohnraum anbieten zu können. Einer dieser Wege ist die Vermittlung von privaten Wohnungen. Dabei können auch Sie eine Rolle spielen. Haben Sie vielleicht eine unvermietete Wohnung und zögern noch, sie zu vermieten? Oder möchten Sie eine ungenutzte Immobilie in Wohnraum verwandeln? Dann bitte ich Sie, dieses Vorhaben wahrzumachen. Denn Sie haben das, woran es mangelt: Wohnraum. Wohnraum, der anderen Menschen zu einem neuen Zuhause verhelfen kann. Wenn Sie Ihre leerstehende Wohnung zur Verfügung stellen möchten, bleiben Sie nicht alleine. Wir unterstützen Sie mit unserem neu entwickelten Beratungs- und Aktionsangebot vielfältig. Lebensraum schaffen, Leerstand vermeiden: Helfen Sie mit – Sie haben den Schlüssel!

Hubert Schnurr, Oberbürgermeister

Das Konzept

Viele Bürger verwenden viel Zeit für die Wohnungssuche und tun sich dennoch schwer, eine Wohnung zu finden. Für diese Menschen haben Sie womöglich die neue Heimat.

Wenn Sie eine Wohnung oder ein Haus über uns dem Mietmarkt zur Verfügung stellen möchten, unterstützen wir Sie bei diesem wichtigen Schritt. Wenn Ihre Wohnung saniert werden muss, dann entscheiden wir über einen Renovierungszuschuss bis zu 5.000 Euro. Ist die Wohnung vermietbar, übernehmen wir gemeinsam mit Ihnen die Vermietung. Dabei gewähren wir eine befristete Mietausfallgarantie. Auch für eine stetige Betreuung durch einen kompetenten Ansprechpartner ist gesorgt.

Das Konzept sieht vor, dass der Eigentümer für zehn Jahre an Menschen mit geringem Einkommen vermietet. Die Miete entspricht dabei den sozialhilferechtlichen Grenzen der Stadt Bühl.

Das Ziel

Wohnraum – insbesondere günstiger – ist in Bühl knapp. Gleichzeitig gibt es viele bisher ungenutzte, leerstehende Wohnungen, die gerade für Bürger mit geringem Einkommen eine neue Heimat werden könnten. Um das Wohnungsangebot zu erhöhen, müssen wir jede Möglichkeit ausschöpfen und Leerstand vermeiden.

Mit unserem neu entwickelten Beratungs- und Aktionsangebot sind wir Ihnen bei der Reaktivierung von leerstehenden Wohnungen auf vielfältige Weise behilflich.

++ Helfen Sie mit, angemessenen Wohnraum zu schaffen:
SIE HABEN DEN SCHLÜSSEL! ++