

Ortsverwaltung Vimbuch



OR 20.05.19/5-ö

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Ortschaftsratssitzung am Montag, 20. Mai 2019 im Sitzungssaal des örtlichen Rathauses Bühl-Vimbuch, Vimbucher Straße 17

Sitzungsdauer: 19.00 – 20.14 Uhr

Anwesend sind:

- | | |
|--------------------|--|
| 1. Ortsvorsteher: | Manuel Royal, ab 19.35 Uhr (TOP 4) |
| 2. Ortschaftsräte: | Uwe Burkart, Vorsitzender zu TOP 1 bis 3
Andreas Friedmann
Frank Kistner
Patric Kohler
Edith Krumm, ab 19.12 Uhr (TOP 2)
Frank Lienhart
Prof. Dr. Johannes Moosheimer
Yvonne Moretti
Michael Regenold
Thomas Schlien
Klaus Seibicke
Stefanie Stedry |
| 3. Verwaltung: | Annette Arnheiter, Protokollführerin |
| 4. Sonstige: | Architekt Volker Leppert zu TOP 3
Rainer Heiland zu TOP 4 |
| 5. Presse | Judith Feuerer |
| 6. Zuhörer | 8 |

Tagesordnung

1. Anerkennung für Jungmusikerinnen
2. Bürgerfragestunde
3. Bauvorhaben „Anbau eines Lagerraumes an die Tullahalle und Aufstellung eines Lüftungsgerätes mit Einhausung

(Vorlage)

4. Bühler Filmchronik, Vorstellung des Stadtteils Vimbuch

5. Verschiedenes, Berichte und Anfragen

Es wird beraten und beschlossen:

Ortsvorsteher Royal ist noch bei einem anderen Termin, daher übernimmt Stellvertreter Uwe Burkart den Vorsitz.

TOP 1

Anerkennung für Jungmusikerinnen

Im vergangenen Jahr haben 2 Jungmusikerinnen die Jungmusikerleistungsabzeichen in Bronze und Silber abgelegt.

Hierfür erhalten sie gemäß den Ehrungsrichtlinien des Ortschaftsrates eine öffentliche Auszeichnung.

Im Einzelnen sind dies:

Bronze:

Valeria Marino

Silber:

Emily Tondera

Der Ortsvorsteher bedankt sich im Namen der Ortschaft und des Ortschaftsrates für das Engagement für den Vimbacher Musikverein und überreicht ein Präsent.

TOP 2

Bürgerfragestunde

Ein Bürger berichtet, dass er von Stadt Bühl, Grundstücksmanagement angeschrieben wurde. Es geht darum, dass eine Abfrage von der Stadt stattfindet ob Eigentümer von Grundstücken im Bereich Rehbühn/Oberhof bereit wären ihre Grundstücke der Stadt zu verkaufen. Er ist damit grundsätzlich einverstanden, allerdings kann er nicht verstehen, warum das Gebiet nicht komplett Baugebiet wird. Nach den jetzigen Planungen wäre es nur möglich, dass ca. 8 – 10 Bauplätze entstehen würden.

Er bittet darum die restlichen Grundstücke auch noch aufzunehmen.

Der Vorsitzende wird dies an die Stadtplanung weiterleiten.

TOP 3

Bauvorhaben „Anbau eines Lagerraumes an die Tullahalle und Aufstellung eines Lüftungsgerätes mit Einhausung“

Die Stadt Bühl beabsichtigt im rückwärtigen Bereich der Tullahalle einen Lagerraum anzubauen.

Auf diesem Lagerraum mit Flachdach soll eine neue Lüftungsanlage mit Einhausung angebracht werden.

Der beauftragte Architekt Volker Leppert stellt die Planung vor.

Der Lagerraum wird neben dem Heizungsraum angebaut. Die Außenwände erhalten eine Trespaverkleidung. Zudem werden noch Fenster eingebaut, so dass der Raum auch Tageslicht erhält.

Die bisherige Lüftungsanlage in der Halle muss erneuert werden. Hierzu wird ein neues Lüftungsgerät auf dem Neubau des Lagerraumes aufgestellt und eingehaust. Die bisherige Lüftungsanlage kann weiter verwendet werden zur Unterstützung bei Großveranstaltungen. Die neue Anlage ist eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung. Sie wird auch mit CO“-Fühler ausgestattet und kann dann, sofern erforderlich, die alte Anlage zuschalten. Die Abluft wird über Dachlüfter abgeführt. Die Lufterbringung erfolgt über Weitwurfdüsen, die unter der Hallendecke auf der Fensterseite eingebaut werden.

Ortschaftsrat Kistner möchte wissen, warum die Bühne nicht belüftet wird.

Volker Leppert wird diesen Vorschlag aufnehmen und bei der zuständigen Planungsfirma nachfragen.

Ortschaftsrat Moosheimer bemängelt, dass der Lagerraum nur eine Höhe von 2,55 m hat. Er schlägt vor den Raum in der Höhe mit dem Heizungsraum anzugleichen.

Volker Leppert erwidert, dass dies auch eine Kostenfrage ist. Ebenso ist eine Bewirtschaftung des höheren Raumes schwieriger als bei normaler Zimmerhöhe.

Ortschaftsrat Lienhart fragt an, ob von der Bühne ein direkter Zugang zum Lagerraum eingebaut wird. Volker Leppert verweist darauf, dass die bisherigen Außenwände doppelwandige Stahlbetonwände sind, die auch als Trägerwände eingetragen sind. Zusätzlich ist dort noch einen Höhenunterschied von 1,25 m gegeben, der mit einer Treppe ausgeglichen werden müsste. Der Einbau von Zugänge über die Bühne wurde daher verworfen.

Ortschaftsrat Kohler verweist darauf, dass der Einbau einer neuen Lüftungsanlage auch der Versammlungsstättenverordnung geschuldet ist. Man darf nicht vergessen, dass die Tullahalle auch als Mehrzweckhalle genutzt wird.

Volker Leppert erklärt, dass die Anlage nach den heutigen Vorschriften für die maximale Personenzahl ausgelegt wird.

Ortschaftsrätin Stedry möchte wissen, ob die Fugen in der Fassade gut geschlossen werden können. Volker Leppert erläutert, dass der Altbau mit Stahlbetonplatten gebaut bzw. verkleidet ist. Dort sind Fugen vorhanden, die nun für den Neubau geschlossen werden müssen. Er sieht hier kein größeres Problem, dass es sich bei dem Neubau nur um Lagerraum handelt.

Ortschaftsrat Lienhart fragt an, ob der Raum eine Heizung erhält.

Volker Leppert erklärt, dass das Gebäude gut isoliert ist und wegen der Nutzung als Lager eine Heizung nicht erforderlich ist.

Ortschaftsrat Kistner bittet darum Versorgungsleitungen in den Raum zulegen.

Volker Leppert erläutert, dass dies grundsätzlich machbar ist. Allerdings sieht er beim Ableiten des Schmutzwassers ein Problem.

Es ergeht folgender **einstimmiger** Beschluss:

Der Ortschaftsrat Vimbuch stimmt dem Bauantrag gemäß den eingereichten Planungsunterlagen zu.

Ortsvorsteher Royal übernimmt den Vorsitz.

TOP 4

Bühler Filmchronik, Vorstellung des Stadtteils Vimbuch

Der Vorsitzende führt aus, dass Rainer Heiland für das Stadtgeschichtliche Institut und für das Bühler Jahrbuch Veranstaltungen filmt. Ebenso erstellt er Porträts von den Stadtteilen, die dann ebenfalls auf der dem Bühler Jahrbuch beigefügten DVD zu sehen sind. Im letzten Jahr hat er den Stadtteil Vimbuch gefilmt. Diesen Film stellt Rainer Heiland nun vor.

Ortsvorsteher Royal bedankt sich für den sehr gelungenen Film, der gut auch als Imagefilm für Vimbuch laufen könnte.

Rainer Heiland bedankt sich nochmals bei der Unterstützung zur Erstellung des Filmes, vor allem auch bei den Bürgern, die sich daran beteiligt haben. Er habe hier sehr viel Zuspruch erhalten.

Ortschaftsrat Kohler bedankt sich für die große Mühe zur Erstellung des Films.

Ortschaftsrätin Stedry schließt den Worten von Ortschaftsrat Kohler an und dankt Rainer Heiland.

TOP 5

Verschiedenes, Berichte und Anfragen

Der Vorsitzende gibt bekannt:

Folgende Baugenehmigungen wurden erteilt:

- Neubau einer Lagerhalle, Dammweg 3
- Neubau einer Ausstellungshalle mit Werkstatt, Im Hasengarten 3

Bürgerbeteiligung

Am Samstag, 1. Juni findet der 2. Teil der Bürgerbeteiligung statt. Es gibt eine Radtour durch Vimbuch und anschließend ein Workshop in der Tullahalle. Der Vorsitzende bittet darum nochmals Werbung hierfür zu machen.

Wanderung in Mommenheim

Am 29. Juni findet in Mommenheim wieder die Kulinarischer Wanderung statt. Von der Ortsverwaltung wird wieder ein Bus organisiert, der Interessierte nach Mommenheim bringt. Anmeldungen bitte bei der Ortsverwaltung.

Seitens der Ortschaftsräte wurden keine Anfragen gestellt.

Der Vorsitzende

Die Ortschaftsräte

.....
Manuel Royal

.....
Uwe Burkart, auch Vorsitz TOP 1 - 3

Die Protokollführerin

.....
Annette Arnheiter

.....
Stefanie Stedry