



Ortsverwaltung Eisental

NIEDERSCHRIFT über die öffentliche Sitzung

des Ortschaftsrates Eisental am Dienstag, den 17. März 2020
im unteren Vereinsraum der Schartenberghalle, Kirchbachstraße 43

Sitzungsdauer: 20.00 – 22.00 Uhr

Es sind anwesend:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Vorsitzender: | Jürgen Lauten, Ortsvorsteher |
| 2. Ortschaftsräte: | Karin Feist
Martina Meier
Petra Zeller
Herbert Bauer
Dirk Bühler
Christian Hahn
Axel Schroeter |
| 3. Entschuldigt fehlen: | Ursula Zink-Ohnemus
Thomas Roth |
| 4. Verwaltung: | Silvia Lerch, Protokollführerin |
| 5. Zuhörer, Presse usw.: | ----- |

Tagesordnung

1. Bürgerfragestunde
2. Anträge des Stadtteils Eisental für den Haushalt 2021
3. Berichte und Anfragen

1. Bürgerfragestunde

Es sind keine Bürger anwesend.

2. Anträge des Stadtteils Eisental für den Haushalt 2021

Der Vorsitzende teilt mit, dass folgende vom Ortschaftsrat Eisental im letzten Jahr angemeldeten Punkte im Haushalt 2020 berücksichtigt wurden und in diesem Jahr realisiert werden:

Finanzhaushalt 2020:

Erneuerung und Umgestaltung Trottenplatz – Realisierung 2019-2021:

Im August 2019 fand der Baggerbiss zur Umgestaltung der Eisentaler Dorfmitte statt. Ab Oktober 2019 wurde mit den Bauarbeiten im Kreuzungsbereich Winzer-/Kirchbach-/Friedensstraße begonnen. Dieser Teilbereich soll nun bis Ende März fertig gestellt werden, sodass dieser Bereich wieder befahrbar ist. Mittlerweile sind die Tiefbauarbeiten auch in der Sonnenbergstraße (vor der Schule) abgeschlossen. Nach Freigabe des vorgenannten Kreuzungsbereichs wird die Baumaßnahme in Richtung Horrenbacher Straße weitergeführt. Geplant ist, den 2. Bauabschnitt bis Spätjahr 2020 fertig zu stellen. Die Gesamtmaßnahme soll bis 31. Mai 2021 komplett fertig gestellt werden. Für die Restarbeiten sind weitere Mittel im Haushalt 2021 einzustellen. Im Haushaltsjahr 2020 stehen hierfür 1.250.000,- € bereit.

Friedhofskonzeption – Umgestaltung:

Der Eisentaler Friedhof wurde in den vergangenen Jahrzehnten immer wieder erweitert. Durch die Fertigstellung des neuen Friedhofs im Jahre 2002 mit dem Grabkammersystem war das Ziel den alten Friedhof sukzessive still zu legen, um dann eine entsprechende Umgestaltung vorzunehmen. Mittlerweile sind auf dem alten Friedhof sehr viele Gräber stillgelegt bzw. abgeräumt worden, so dass größere Freiflächen entstanden sind. Auch aufgrund des immer größeren Bedarfs an Urnengräbern bedingt eine dringende Umpflanzung des Friedhofs. Bereits 2016 wurden mittels Ortschaftsratsbeschluss weitere 31 Urnenwahlgräber im alten Friedhof, Feld 8, geschaffen. Aktuell sind nur noch wenig freie Urnenwahlgräber vorhanden. Im Haushaltsjahr 2020 stehen für Planungsleistungen 10.000,- € bereit.

Ergebnishaushalt 2020:

Fassadensanierung Rathaus Eisental

Diese Maßnahme wurde vom Ortschaftsrat angemeldet und ist im Haushalt 2020 berücksichtigt worden. Aktuell werden Angebote zur Fassadensanierung von verschiedenen Handwerksfirmen eingeholt. Die Arbeiten sollen im Sommer 2020 ausgeführt werden. Im Haushaltsjahr 2020 stehen hierfür 20.000,- € bereit.

Schartenberghalle Eisental – Erneuerung Elektroinstallation, Beleuchtung:

In diesem Jahr soll die Beleuchtung incl. der hierfür notwendigen Elektroinstallation auf LED Beleuchtung umgestellt werden. Hierfür werden die komplette Hallenbeleuchtung, das Foyer, Küche, Umkleidebereich sowie die Vereinsräumlichkeiten vorgesehen. Die Maßnahme soll im Laufe des Jahres sukzessive ausgetauscht werden. Im Haushaltsjahr 2020 stehen hierfür 60.000,- € zur Verfügung.

Schartenberghalle Eisental – Vereinsräumlichkeiten Innentüren:

In den Vereinsräumlichkeiten der Schartenberghalle sind die Innentüren zu den Proberäumen, Toilettenanlagen sowie den sonstigen Nebenräumen sehr sanierungsbedürftig. Diese werden nun dieses Jahr durch neue Innentüren ersetzt. Zusammen mit der LED-Beleuchtung und den Malerarbeiten (aus Globalmittel finanziert) könnten die Vereinsräumlichkeiten nun komplett saniert werden.

Im Haushaltsjahr 2020 stehen für die Innentüren 8.000,- € zur Verfügung.

Haushaltsanmeldung für 2021:

Zur Aufstellung des Haushaltsplanes 2021 werden örtliche Maßnahmen von den Ortschaftsräten des jeweiligen Stadtteiles vorbesprochen und nach Prioritäten eingereicht.

Die Maßnahmen sind gemäß beiliegender Maßnahmentabelle entsprechend der Legende zu priorisieren.

Folgende Maßnahmen stehen in Eisental an:

Erneuerung und Umgestaltung „Trottenplatz“ – Realisierung 2020/21:

Die Baumaßnahme wurde 2019 begonnen und soll im Mai 2021 fertig gestellt werden. Hierfür sind weitere Mittel bereit zu stellen.

Friedhofskonzeption

Im Haushaltsplan 2020 sind Mittel zur Planung eingestellt. Diese im Jahr 2020 zu erstellende Planung soll im Haushaltsjahr 2021 umgesetzt werden. Hierfür sind entsprechende Haushaltsmittel anzusetzen.

Ausweisung eines neuen Baugebietes im Jahre 2021

In den letzten Jahren häufen sich immer mehr die Anfragen für einen Bauplatz in Eisental. Da inzwischen das Gelände „Alter Winzerkeller“ bebaut ist, verfügt die Stadt in Eisental über keine Baugrundstücke mehr. Überwiegend interessieren sich junge Paare und Familien für einen Verbleib in Eisental, die einen besonderen örtlichen Bezug aufweisen oder im nahe gelegenen Gewerbegebiet „Bußmatten“ tätig sind.

Von der Verwaltungsspitze wurde zugesagt, dass der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans in der ersten Jahreshälfte 2020 erfolgen soll.

Errichtung eines Gehweges im Bereich „Solo-Kurve“ - Planungsrate

Der Ortschaftsrat sieht hier dringenden Handlungsbedarf, da es sich in diesem Bereich um einen sicherheitsrelevanten Verkehrspunkt in Eisental handelt. Nach einem wiederholten Beinahe-Unfall ist es, wie schon seit Jahren gefordert, höchst notwendig, zum Schutz der Bürger, in der Weinstraße in der „Solo-Kurve“ einen „Gehweg“ zu errichten. Ortsvorsteher Jürgen Lauten erläutert, dass nach einem gemeinsamen Gespräch am 03.12.2019 der Fachbereich SBI zugesagt hat, ein Planungsangebot einzuholen, damit eine Überplanung für diesen Bereich erfolgen kann. Es genügt nach Ansicht des Ortschaftsrates, wenn ein sicherer Fußweg mit einer Breite von ca. 1,0 m hergestellt wird. Als Alternative und evtl. kostengünstigere Lösung könnte auch der Feldweg, welcher in der Anhöhe Solo-

Kurve bis zur Winterbergstraße führt, so instandgesetzt werden, dass er zumindest für Fußgänger nutzbar gemacht wird. Es sollte für das Jahr 2021 auf jeden Fall eine Planungsrate im Haushalt eingestellt werden, um gemeinsam mit dem Ortschaftsrat Ausführungsvarianten zu erarbeiten.

Ausbau der Kirchbachstraße

Die Kirchbachstraße zeigt sich seit Jahren in einem sehr schlechten Zustand. Eine Sanierung ist in den nächsten Jahren dringend erforderlich. Die Planung hierfür sollte ursprünglich zum Spätjahr 2015 dem Ortschaftsrat und den Anwohnern mit Hinweis auf die Erschließungsbeitragspflicht vorgestellt und abgestimmt werden. Die Ausführung des 1. Bauabschnitts sollte im Jahr 2016 erfolgen. Nach Ansicht des Ortschaftsrates muss im Jahr 2021 die Planung definitiv aufgenommen und vorgestellt werden. Eine Angrenzer-Anhörung wurde nun auf das Frühjahr 2020 von OB Hubert Schnurr zugesagt. Es muss für den Haushalt 2021 auf jeden Fall eine Planungsrate im Haushalt eingestellt werden.

Schartenbergsschule – Renovierungsanstrich der denkmalgeschützten Fenster

Die im Jahre 2011 eingebauten denkmalgeschützten Fenster weisen schon schadhafte Stellen im Bereich der witterungsanfälligen Bauteile auf. Ein dringend notwendiger Renovierungsanstrich muss im kommenden Haushaltsjahr 2021 erfolgen.

Schartenbergshalle – Anschaffung einer neuen Bahn Schutzboden

Bei Veranstaltungen in der Schartenberghalle wird vom Veranstalter immer ein Boden zum Schutz des Sportbodens ausgebracht. Die Bahn entlang des Geräteraumes ist durch verschiedene Einschnitte (um die Klettergerüste) sehr in Mitleidenschaft gezogen. In diesem Bereich muss ein neuer Schutzbelag (eine Bahn) angeschafft werden, um so einen größtmöglichen Schutz des Sportbodens bei Veranstaltungen zu gewährleisten.

Digitalisierung Grundschule

Mit dem Förderprogramm DigitalPakt Schule wollen Bund und Länder die Digitalisierung an Schulen vorantreiben und so den Erwerb von digitalen Kompetenzen nachhaltig verbessern. Mit diesem Förderprogramm unterstützt das Land Baden-Württemberg Schulträger, die Schulen vernetzen und in ihre IT-Systeme investieren möchten. Die Mittel dafür kommen aus dem Sondervermögen „Digitale Infrastruktur“ des Bundes zur Steigerung der Leistungsfähigkeit der kommunalen Bildungsinfrastruktur.

Am 07.11.2019 fand eine schulinterne Fortbildung zum Thema Medienentwicklungsplan durch das Zentrum für Schulqualität und Lehrerfortbildung BW statt.

Am 30.01.2020 gab es mit allen Bühler Schulen ein Treffen mit Herrn Dürk und dem Medienzentrum Bühl. Hier wurden die weiteren Schritte für die Bühler Schulen besprochen. Die Schulleitung und das Lehrerkollegium sind gerade dabei, den Ist-Stand und die Ziele für die Grundschule Eisental zu erarbeiten. Danach findet wieder ein Treffen mit der Stadt Bühl statt.

Es wird gebeten, dass der Fachbereich Bildung-Kultur-Generationen entsprechende Mittel für die Grundschule Eisental aus dem Förderprogramm zur Verfügung stellt.

Haushaltsanmeldung für die Folgejahre 2022 ff:

Neugestaltung Schulhof: Schaffung von Parkmöglichkeiten / Pausenhof

Die im Arbeitskreis „Neue Ortsmitte“ entwickelten Ideen zur Umgestaltung des Schulhofareals sollen in die o. g. Planung bei der Umgestaltung des Trottenplatzes für die neue Ortsmitte Eisental in die Entwurfsplanung mit einfließen. Hierfür sind nicht nur Planungsmittel im Haushaltsjahr 2022, sondern auch Mittel zur Umsetzung der Ideen einzuplanen. Dabei soll das Areal in eine neu zu ordnende Parkplatzfläche sowie zu einem generationsübergreifenden Begegnungsplatz umgeplant werden.

Sanierung / Ausbau Ortsdurchfahrt (Weinstraße) Richtung Neuweier:

Die Ortsdurchfahrt (Weinstraße) von der Ortsmitte (Gasthaus Traube) bis Ortsausgang (Richtung Neuweier) ist in einem sehr schlechten Zustand und sehr sanierungsbedürftig. Da diese Straße eine Landesstraße ist, liegt die Entscheidung nicht im Ermessensspielraum der Stadt. Allerdings muss mit dem geplanten Ausbau auch ein durchgehender Gehweg geplant und schlussendlich auch zur Sicherheit der Fußgänger mit berücksichtigt werden. Gerade im oberen Bereich der Weinstraße (ab Weinberg bis zum Ortsausgang) ist die Sicherheit der Fußgänger aufgrund der schmalen Straße und des fehlenden Gehwegs nicht mehr gewährleistet. Bei der Planung ist hierbei besonders darauf zu achten. Die Durchführung dieser Baumaßnahme ist bereits seitens der Verwaltung zugesichert worden.

Schartenberghalle Eisental:

- a) Die Garderobenständer der Halle sind in einem sehr schlechten Zustand. Hier ist eine Neuanschaffung dringend erforderlich.
- b) Für die Schartenberghalle gibt es keine Schließanlage, sodass es fast für jeden Bereich einzelne Schlüssel gibt. Es ist deshalb dringend zu empfehlen eine neue Schließanlage mit Schließplan einzubauen.

Sanierung und Isolierung des Daches Vereinshaus „Alter Stierstall“

Das Dach des gesamten Gebäudekomplexes ist in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Das Dach ist nur im Bereich des früheren Schützenhauses (Aufenthaltsraum DRK) im Zuge des damaligen Ausbaus (Schützenverein) minimal gedämmt. Aufgrund der Vereinsnutzung wäre es ratsam, die Sanierung des Daches, auch aus energetischen Gesichtspunkten, zu dämmen und instand zu halten. Es sollte auf jeden Fall im Jahr 2021 eine Überprüfung erfolgen, in welchem Zustand sich das Dach befindet.

Umgestaltung des Hartplatzes zu einem Kunstrasenplatz (Zuschuss)

Aufgrund von Verletzungsgefahren und weil solche Plätze nicht mehr zeitgemäß sind, soll der Hartplatz zu einem Kunstrasenplatz umgestaltet werden. Da der Platz um 7 m zu kurz ist, muss er dementsprechend verlängert werden, was auch wieder zu höheren Kosten führt. Die Verlängerung würde Richtung Gelände Schützenverein gehen. Dieser Verein hat bereits seine Zustimmung signalisiert. Der Sportclub Eisental wird die Kosten selbst tragen, wobei ein Zuschuss von 30 % durch den Sportbund zu erwarten ist. Eine Entscheidung des Techn. Ausschusses zu dieser Baumaßnahme steht noch aus. Da von einem Kostenfaktor bis zu 500.000,- Euro ausgegangen wird, soll der Sport-Club Eisental durch einen Zuschuss der Stadt Bühl gefördert werden.

Globalmittel Ortsverwaltung

Die für die Stadtteile frei verfügbaren Mittel zum Einsatz für kurzfristige Maßnahmen und örtlichen Angelegenheiten in den Stadtteilen hat sich bewährt und sollte beibehalten werden.

Der Ortschaftsrat beauftragt die Ortsverwaltung, die Maßnahmen und Anträge für den Haushaltsplan 2021 an die Stadtverwaltung Bühl weiterzuleiten.

Beschluss:

Einstimmig

Berichte und Anfragen

Berichte

Ortsvorsteher Jürgen Lauten hat folgendes zu berichten:

- Bekanntgabe von drei Baufreigaben
- Bericht zu den evtl. Auswirkungen des Corona-Virus
- DORV-Einkaufsservice
Aufgrund der aktuellen Lage durch den Corona-Virus wird der Einkaufsservice per Fahrdienst eingestellt. Ab sofort wird jedoch ein Bestell- und Lieferservice per Telefon und Email angeboten. Ehrenamtliche Bürger werden die bestellten Waren den älteren und vorerkrankten Mitbürgern zustellen.

Anfragen

Umgestaltung Trottenplatz

Ortschaftsrat Dirk Bühler fragt an, bis wann der Kreuzungsbereich Winzer-/Kirchbach- und Friedenstraße für den Verkehr wieder frei gegeben wird.

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Arbeiten voraussichtlich bis Anfang kommender Woche abgeschlossen sind, so dass dieser Bereich für den Verkehr, zumindest einspurig wieder frei gegeben werden kann. Ein Bericht hierzu werde dieses Wochenende in den Stadtnachrichten erscheinen.

Nistplatz von Tauben

Ortschaftsrätin Karin Feist teilt mit, dass sich ein Taubenpärchen auf dem Schuldach der Grundschule in der dort angebrachten Sirene eingenistet habe und bittet um Überprüfung durch die Verwaltung, ob es dadurch zu sicherheitstechnischen Problemen kommen könnte.

Sanierung /Ausbau Ortsdurchfahrt (Weinstraße) Richtung Neuweier

Ortschaftsrat Christian Hahn bittet die Verwaltung in einer der nächsten Ortschaftsratssitzungen den neuesten Stand zum Ausbau der Ortsdurchfahrt darzulegen. Schon vor längerer Zeit wurde mitgeteilt, dass mit der Baumaßnahme bald begonnen wird.

Der Vorsitzende:

Der Ortschaftsrat:

Die Schriftführerin: