



Ortsverwaltung Neusatz

Niederschrift

über die zweite öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates von Neusatz
am Dienstag, 09. Februar 2021
in der Schlossberghalle Neusatz
Sitzungsdauer: 19.00 –19.35 Uhr

Anwesend sind:

- | | | |
|----|------------------|--|
| 1. | Vorsitzender | Juchem, Hans-Wilhelm, Ortsvorsteher |
| 2. | Ortschaftsräte: | Altmeyer, Ruth
Fallert, Franz
Kist, Manfred
Krampfert, Helmut
Krug, Stefan
Merz, Dominik
Oberle, Hubert
Westermann, Simon
Zink, Matthias (beim TOP.5)
Zahn, Alexander |
| | Entschuldigt: | |
| 3. | Protokollführer: | Parchem, Natalie |
| 4. | Zuhörer: | 1 |
| 5. | Presse | Katrin König-Derki, ABB |

Tagesordnung

1. Bürgerfragestunde
2. Bekanntgabe der in der letzten nicht öffentlichen OR-Sitzung gefasster Beschlüsse
3. Breitbandausbau Ortsteil Neusatz
4. Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Carports, Schwarzwaldstraße 8
5. Bauantrag zur Erweiterung der Einliegerwohnung im Kellergeschoss und Anbau eines Wintergartens im Erdgeschoss, Kirchmattweg 6 a
6. Muhrbachweg: Abschnitt Schelmenloch bis Ortsmitte; Beantragung der Fördermittel
7. Berichte
8. Anfragen

TOP 1. Bürgerfragestunde

Von Seiten der Bürger gibt es keine Fragen.

TOP 2. Bekanntgabe der in der letzten nicht öffentlichen OR-Sitzung gefasste Beschlüsse.

2.1. Beratung - Planung des Vereinsgebäudes

Es konnte kein Beschluss gefasst werden, da es noch einige Abstimmungen mit den Vereinen bedarf.

Am 04. Februar 2021 wurde über das Thema mit den Vereinen bei der Video-Konferenz gesprochen.

2.2. Standort Obstpresse

Die Ortschaftsräte diskutierten über die Möglichkeit, dass die Presse auch tatsächlich bei besonderen Anlässen benutzt werden könnte. Dies wurde aus hygienischen Gründen abgelehnt.

Es wurde lediglich über den Standort abgestimmt:

- 5 Stimmen sind für Standort im Schulhof
- 2 Stimmen sind für Standort in der Ortsmitte
- 3 Stimmen sind für Standort – Beginn Weinlehrpfad

Es wird beraten und beschlossen:

TOP 3. Breitbandausbau Ortsteil Neusatz

Aufgrund der Erkrankung von Herrn Benkeser konnten die Ausbaupläne nicht erläutert und diskutiert werden. Ortsvorsteher Juchem gab auf Basis von schriftlichen Informationen folgende Erklärungen ab:

- Ab Anfang März werden Leerrohre für Breitbankkabel in Neusatz verlegt. Begonnen wird im Schelmenloch am 01.03.2021
- Am 01.04.2021 fängt parallel eine zweite Kolonne beim Kloster in Richtung Neusatz an.
- Die Einwohner werden diesbezüglich zeitnah informiert. Die ersten Anschreiben gingen raus.

Ortsvorsteher Hans-Wilhelm Juchem stellt den Verlauf der Trasse des anhand der Pläne vor. Weitere Details liegen dem Ortsvorsteher nicht vor.

Fragen der Ortschaftsräte sollten an die Ortsverwaltung gesendet werden. Diese werden dort gesammelt und an Herrn Benkeser weitergeleitet.

Ortschaftsrat Franz Fallert fragt nach, ob die Tiefbauarbeiten im Bereich des Gehweges oder der Straße erfolgen.

Ortsvorsteher Hans-Wilhelm Juchem teilt mit, dass ihm diesbezüglich keine Informationen vorliegen.

Ortschaftsrat Dominik Merz meint, dass die Verlegung normalerweise im Gehweg erfolgt.

TOP 4. Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Carports, Schwarzwaldstraße 8

Sachverhalt:

Ortsvorsteher Hans-Wilhelm Juchem erläutert, dass laut dem Bauantrag der bestehende Carport nach hinten erweitert werden soll. Die Vergrößerung des Carports von vorne keine Veränderung der Ansicht bringt und allgemein in den Baugrenzen liegt. Baurechtlich gibt es somit, seiner Meinung nach, keine Bedenken. Die Nachbarn haben dem Bauantrag zugestimmt.

Beratung:

- Ortschaftsrat Franz Fallert hat keine Einwände gegenüber dem Bauantrag und stimmt diesem zu.
- Ortschaftsrat Hubert Oberle erklärt, dass die Bauvorgaben eingehalten werden und stimmt dem Bauantrag ebenfalls zu.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig dem Antrag zu.
(Ortschaftsrat Mathias Zink war zum TOP 4. nicht anwesend)

TOP 5. Bauantrag zur Erweiterung der Einliegerwohnung im Kellergeschoss und Anbau eines Wintergartens im Erdgeschoss, Kirchmattweg 6 a

Sachverhalt:

Ortsvorsteher Hans-Wilhelm Juchem erläutert den Bauantrag mit der Erweiterung der Einliegerwohnung. Es liegen keine weiteren Details von der Baurechtsbehörde vor.

Beratung:

- Ortschaftsrat Franz Fallert findet, dass sich der Bau gut in die Umgebung integriert und er zustimmt, wenn es baurechtlich keine Einwände gibt.
- Ortschaftsrat Helmut Oberle schließt sich der Meinung von Ortschaftsrat Franz Fallert an. Die Außenwirkung ist unverändert und es liegt nicht im Landschaftsschutzgebiet. Somit stimmt er dem Bauantrag ebenfalls zu.
- Ortschaftsrat Matthias Zink ist ab jetzt (19.15 Uhr) anwesend.
- Ortschaftsrat Manfred Kist schließt sich den Vorrednern an und stimmt dem Bauantrag zu.

- Ortschaftsrat Stefan Krug ist der Meinung, die Bürger zu unterstützen und stimmt zu.
- Ortschaftsrat Dominik Merz ist auch der gleichen Meinung und stimmt dem Bauantrag zu.
- Ortschaftsrat Helmut Krampfert stimmt dem Bauantrag zu.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig dem Bauantrag zu.

**TOP 6. Muhrbachweg: Abschnitt Schelmenloch bis Ortsmitte;
Beantragung der Fördermittel**

Aufgrund neuer Erkenntnisse und sich dadurch ergebenden weiteren Untersuchungen wird dieser Tagesordnungspunkt von der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung abgesetzt.

TOP 7. Berichte

7.1. Pflegemaßnahmen zur Sicherstellung der Verkehrssicherheit:

- Ralschbachmatten
- Ingersbach
- Silbergrube
- Waldmattstraße

Ortschaftsrat Helmut Krampfert schlägt vor, die betreffenden Grundstückseigentümer durch die Gemeinde direkt bzgl. notwendigen Pflegemaßnahmen anzusprechen.

7.2. Anordnung Ordnungsamt zu 50 km/h durchgängig in der Omerskopfstraße.

7.3. Weiterbetrieb des Restaurant Rebstock ab 01. März. 2021, sofern dies Corona bedingt möglich ist. Allerdings wird die Speisekarte größtenteils auf italienische Küche umgestellt.

TOP 8. Anfragen

8.1. Ortschaftsrat Franz Fallert fragt nach, ob im Bereich der Neubauten im Uhlgelände schon neue Straßenlampen geplant sind. Er ist der Meinung, dass so schnell wie möglich eine Lösung gefunden werden muss, da es dort aktuell keine Beleuchtung gibt.

Ortschaftsrätin Ruth Altmeyer erwähnt, dass einige Bürger schon deswegen über das Schadenportal Meldung gemacht haben, allerdings bis heute noch keine Antwort erhalten.

Ortschaftsrat Franz Fallert schlägt vor, ein Baustrahler von der Baustelle Dauenhauer zu nutzen.

Hubert Oberle erwähnt, dass vor der Deckensanierung notwendige Anschlüsse (Strom usw.) in der Straße verlegt werden müssen.

Ortsvorsteher Hans-Wilhelm Juchem hat zugesichert, bei der Firma Dauenhauer deswegen nachzufragen.

- 8.2. Ortschaftsrat Hubert Oberle fragt als erstens nach, ob es schon eine Rückmeldung zum Ausbau von Sommerseite bis Neusatzeck seitens des Regierungspräsidiums bzw. des Landes BW gibt.

Der Ortsvorsteher



Hans-Wilhelm Juchem

Die Protokollführerin:



Natalie Parchem

Der Ortschaftsrat:

