



Ortsverwaltung Eisental

NIEDERSCHRIFT über die öffentliche Sitzung

des Ortschaftsrates Eisental am Dienstag, den 20.04.2021
in der Schartenberghalle Eisental, Kirchbachstraße 43, Bühl-Eisental

Sitzungsdauer: 19.00 bis 19.15 Uhr

Anwesend sind:

- | | |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Ortsvorsteher: | Jürgen Lauten |
| 2. Ortschaftsräte: | Herbert Bauer
Dirk Bühler
Karin Feist
Christian Hahn
Martina Meier
Axel Schroeter
Thomas Roth
Petra Zeller
Ursula Zink-Ohnemus |
| 3. Verwaltung | Annette Leppert, Protokollführerin |
| 4. Entschuldigt: | 0 |

Tagesordnung

1. **Bürgerfragestunde**
2. **Bauantrag auf ein vereinfachtes Verfahren: Erstellung eines Stahlbalkons, Kirchbachstr. 51, 77815 Bühl, Flst. Nr. 3239/1** (Vorl.)
3. **Berichte und Anfragen**

Ortsvorsteher Lauten eröffnet die Sitzung und stellt die Vollzähligkeit des Ortschaftsrates und die Beschlussfähigkeit fest. Es wird beraten und beschlossen.

TOP 1

Bürgerfragestunde

Es sind keine Bürger anwesend.

TOP 2

Bauantrag auf ein vereinfachtes Verfahren: Erstellung eines Stahlbalkons, Kirchbachstr. 51, 77815 Bühl, Flst. Nr. 3239/1

Der Vorsitzende erläutert, dass der Antragsteller an der nordwestlichen Gebäudeseite die Errichtung eines Stahlbalkons plant. Der Stahlbalkon grenzt an den Wohnbereich an und hat eine Gesamtfläche von 64,50 m².

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich und wird nach § 34 BauGB beurteilt, das bedeutet, dass das Bauvorhaben sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Die Abstandsflächen zum Nachbargrundstück sind ausreichend eingehalten. Die Nachbarn, die an Grundstück angrenzen, werden gefragt.

Der Ortschaftsrat stimmt dem Bauvorhaben gemäß den Planunterlagen zu.

Beschluss: Einstimmig

TOP 3

Berichte und Anfragen

Der Vorsitzende gibt bekannt:

3.1 Erteilt wurden folgende Baugenehmigungen:

- Verlängerung Bauvorbescheid: Grundstücksteilung und Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flurstück Nr. 436
- Baufreigabe Ausbau Dachgeschoss, Flurstück 7559
- Neubau eines Carports, Flurstück Nr. 6897
- Anbau Fluchttreppentürme an Kopfbauten Bußmatten I + II, Flurstück 7650
- Anbringung einer Präsentationsfläche Glas Cubes, Flurstück 7650

3.2 Änderung der Öffnungszeiten der Ortsverwaltung

Die Öffnungszeiten der Ortsverwaltung Eisental werden ab 1. Mai 2021 mittwochs geringfügig geändert. Es bleiben weiterhin 16 Stunden für die Bürger geöffnet. Diese sind künftig:

Montag	9.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag	8.00 bis 13.00 Uhr
Mittwoch	14.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag	8.00 bis 12.00 Uhr
Freitag	geschlossen

Anfragen:

3.3 Versiegelung Treppe Schartenberghalle

Ortschaftsrätin Feist erkundigt sich, ob die neue Treppe an der Scharfenberghalle zwischenzeitlich versiegelt ist, falls nicht, ob die Treppe bis dahin, wie in der Sitzung vom 2. März beantragt, abgesperrt wird. Ortsvorsteher Lauten erläutert, dass die Absperrung anfangs installiert war, diese aber am Wochenende verstellt und umgelegt wurde. Die Versiegelung wurde zugesagt, ist aber noch nicht freigegeben. Die Anfrage wird an den Fachbereich SBI weitergeleitet.

Es fehlen auch noch weitere Aufträge wie zum Beispiel die Bepflanzung des Trottenplatzes.

3.4 Absperrung der Bäume am Trottenplatz

Ortsvorsteher Hahn schlägt vor, dass am Dorfplatz um die Bäume abgesperrt wird. In dem Bereich wird öfter ein Parcours aufgebaut, er hat Bedenken, dass die Bäume beschädigt werden.

Die Anfrage wird an den Fachbereich SBI weitergeleitet.

3.5 Rinne im Feil

Ortschaftsrätin Zeller erinnert (Antrag vom 16. Februar 2021) an die Steinrinne „Im Feil“. Diese wurde bisher nicht gesäubert.

Die Anfrage wird weitergegeben.

Die Vorsitzende:



Der Ortschaftsrat:

Die Schriftführerin:

