



Ortsverwaltung Altschweier

Nr. 07/2021 (ö)

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats von Altschweier, am 14. Dezember 2021, im Gallusheim, Bühlertalstraße 129, in Altschweier

Sitzungsdauer: 19.30 – 20.18 Uhr

Es sind anwesend:

- | | |
|------------------------|--|
| 1. Vorsitzender: | Manfred Müller, Ortsvorsteher |
| 2. Ortschaftsräte: | Klaus Eisemann
Martin Feuerer
Timo Gretz
Martina Linz
Erwin Meier
Benedikt Püttbach
Ulrike Vollmer
Heiko Wollenschläger |
| 3. Urkundspersonen: | Timo Gretz
Heiko Wollenschläger |
| 4. Zuhörer/innen: | 1 |
| 5. Pressevertreter/in: | Christel Dietmeier |
| 6. Protokollführer/in: | Helga Fritsch |
| 7. Entschuldigt fehlt: | Norman Bahlinger |

Es wird folgendes beraten und beschlossen:

1. Bürgerfragestunde

Ein Bürger teilt mit, dass ein Straßenstück der Bühler Seite bei der ehem. Ölmühle neu gemacht wurde und ist der Meinung, dass dies nicht notwendig gewesen wäre. Wichtiger wäre die Sanierung der Bühler Seite, die seit langem anstehe.

Des Weiteren spricht er die Umgestaltung der Ortseingangstafeln entsprechend der Jahreszeit an. Tipps könnten z.B. im Kinzigtal eingeholt werden. Der Vorsitzende wird dieses Thema 2022 im Ortschaftsrat einbringen und informiert, dass die Sterneaktion wegen fehlender finanzieller Mittel zurückgestellt wurde. Klaus Eisemann erwähnt, dass sich auch in Altschweier die Weihnachtssterne an Wohnhäusern vermehren.

2. Bekanntgabe der in den nichtöffentlichen Ortschaftsratsitzungen vom 9. und 30.09.2021 gefassten Beschlüsse

Mitgliedschaft im Ortschaftsrat Altschweier; Ausscheiden von Herrn Erwin Meier

Ortschaftsrat Erwin Meier nimmt wegen Befangenheit zu diesem TOP nicht an der Beratung teil.

Der Vorsitzende informiert, dass Ortschaftsrat Erwin Meier mit Schreiben vom 4. Oktober 2021 um sein Ausscheiden aus dem Ortschaftsrat zum Ende des Jahres gebeten hat. Herr Erwin Meier ist bereits über 11 Jahre im Ortschaftsrat und 72 Jahre alt. Somit erfüllt er die Voraussetzungen für ein vorzeitiges Ausscheiden aus wichtigen Gründen.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stellt fest, dass für das Ausscheiden von Herrn Ortschaftsrat Erwin Meier wichtige Gründe gemäß § 16 Abs. 1 der Gemeindeordnung vorliegen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmiger Beschluss

Ortschaftsrat Erwin Meier nimmt wieder an der Sitzung teil.

3. Mitgliedschaft im Ortschaftsrat Altschweier; Nachrücken von Herrn Michael Linz

Der Vorsitzende teilt mit, dass aufgrund des Ergebnisses der am 26. Mai 2019 stattgefundenen Kommunalwahlen Herr Michael Linz, Grautenbach 2, Bühl-Altschweier, für den ausscheidenden Ortschaftsrat Erwin Meier nachrückt. Hinderungsgründe, die einem Nachrücken entgegenstehen sind nicht bekannt.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stellt nach § 29 Abs. 5 der Gemeindeordnung fest, dass bei Herrn Michael Linz kein Hinderungsgrund nach § 29 Abs. 1 – 4 der Gemeindeordnung vorliegt und er somit in den Ortschaftsrat Altschweier nachrücken kann.

Abstimmungsergebnis: Einstimmiger Beschluss

4. Verabschiedung von Herrn Ortschaftsrat Erwin Meier

Der Vorsitzende bezeichnet Erwin Meier als einen sehr aktiven Ortschaftsrat, der in Altschweier einiges bewegt und auch angeregt hat. Er erinnert an zahlreiche Projekte, die Erwin Meier in seiner 11jährigen Tätigkeit im Ortschaftsrat begleitet hat, wie z.B. „Unser Dorf hat Zukunft“, verschiedene Bebauungspläne, Schwerpunktgemeinde Altschweier mit Eisental, das geplante Dorfzentrum mit vielen Sitzungen, die Friedhofsumgestaltung, das Almendgässchen, die 750-Jahr-Feier u.v.m. Er dankt Erwin Meier für die geleistete Arbeit und das große Engagement für Altschweier und übergibt ihm eine Urkunde sowie Präsente der Stadt- und Ortsverwaltung. Er wünscht ihm alles Gute sowie Gesundheit für die kommenden Jahre.

Benedikt Püttbach dankt Erwin Meier namens der CDU-Fraktion für die ausgezeichnete Arbeit und überreicht ihm ein Präsent mit italienischen Spezialitäten. Timo Gretz bedankt sich für die SPD-Fraktion mit einem Weinpräsent für die gute Zusammenarbeit, wenn es auch manchmal unterschiedliche Meinungen gegeben hat. Für die FW-Fraktion schließt sich Heiko Wollenschläger mit einem Gutschein dem Dank an und erklärt, dass es Spaß gemacht hat mit Erwin Meier zusammenzuarbeiten.

In seinen emotionalen Abschiedsworten zeigt Erwin Meier sich zufrieden über seine Tätigkeit als Ortschaftsrat. Es gab viel Positives, aber auch Negatives in all den Jahren. Als positiv bezeichnet er die Aufstellung von Bebauungsplänen für Teilgebiete bei kritischen Bauanträgen. Diese helfen den dörflichen Charakter bei der Weiterentwicklung des Stadtteils Altschweier beizubehalten. Enttäuscht ist er über den vorgesehenen Umbau der Reblandhalle, der nicht realisiert werden konnte und somit viele gute Ideen von engagierten Bürgern verloren gingen. Er erklärt, dass es nun Zeit werde, Jüngeren Platz zu machen.

5. Berichte und Anfragen

Der Vorsitzende informiert über:

- Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung, Bühl-Altschweier, Im Feil 4 a, Flst.Nr. 1484

- Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren: Umbau eines Einfamilienwohnhauses mit Anbau und Praxisnutzung im Kellergeschoss, Bühl-Altschweier, Am Weinpfad 7, Flst.Nr. 3450
- Schließung der Ortsverwaltung vom 27. – 31.12.2021 und 7.1. (Brückentag)
- Einstellung des Fahrkartenverkaufs in der Ortsverwaltung
- nächste OR-Sitzung am 11. Januar 2022

Der Vorsitzende bedankt sich beim Gremium für die gute Zusammenarbeit, obwohl es auch Themen gibt, in welchen unterschiedliche Meinungen bestehen und wünscht den Ratsmitgliedern ein frohes Weihnachtsfest.

Klaus Eisemann fragt an, ob es möglich wäre in der Ortsverwaltung einen **Schrank zum Büchertausch** aufzustellen. Martina Linz schlägt vor, dass der Büchertausch vor der Ortsverwaltung stattfinden sollte, da man sonst an die Öffnungszeiten der Ortsverwaltung gebunden ist. Heiko Wollenschläger findet den Vorschlag gut, findet aber ein Schrank ausreichend, da bereits auf der Bühler Seite ein Büchertauschschrank steht.

Auf Frage von Timo Gretz erklärt der Vorsitzende, dass er noch keinen **Bebauungsplan-Entwurf für das Gebiet gegenüber der Kirche** erhalten hat. Martin Feuerer informiert zu diesem Thema, dass das Haus Kunz zum Verkauf ansteht und somit der Plan erweitert werden könnte. Timo Gretz erklärt, dass die Grenzen auch erweitert werden können, wenn ein Bauantrag vorliegt, der nicht in das Ortsbild passt. Des Weiteren könnte dann auch eine Veränderungssperre erlassen werden.

Heiko Wollenschläger informiert, dass in Bühlertal die **Senioren ein kleines Präsent** vom Bürgermeister erhalten haben. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Bühler Senioren einen Brief des Oberbürgermeisters erhalten werden. Die einzelnen Ortschaften können nichts Eigenes machen, da alle Bühler Senioren gleichbehandelt werden sollen.

Der Vorsitzende:

Manfred Müller

Protokollführer/in:

Helga Fritsch

Die Ortschaftsräte:

Timo Gretz

Heiko Wollenschläger