



Ortsverwaltung Altschweier

Nr. 02/2023 (ö)

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats von Altschweier, am 14. Februar 2023, im Sitzungszimmer der Ortsverwaltung Altschweier

Sitzungsdauer: 19.30 – 20.05 Uhr

Es sind anwesend:

1. Vorsitzender: Manfred Müller, Ortsvorsteher
2. Ortschaftsräte: Klaus Eisemann
Martin Feuerer
Michael Linz
Benedikt Püttbach (ab Berichte)
Ralf Waßmer
Heiko Wollenschläger
3. Urkundspersonen: Heiko Wollenschläger
Ralf Waßmer
4. Zuhörer/innen: 3
5. Protokollführer/in: Helga Fritsch
6. Entschuldigt fehlten: Norman Bahlinger
Martina Linz
7. Es fehlte: Martin Strotz

Tagesordnung

1. Bürgerfragestunde
2. Zustimmung zur Wahl der örtlich ehrenamtlichen Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr und deren Stellvertreter (Vorl.)
3. Vereinfachtes Verfahren: Anbringung einer Werbeanlage, Bühl-Altschweier, An der Mattenmühle, Flst.Nr. 3340/5 (Vorl.)
4. Berichte und Anfragen

Es wird folgendes beraten und beschlossen:

1. Bürgerfragestunde

Ein Bürger erklärt, dass der Durchgang für Fußgänger in der „Hofmatt“ erschwert ist, da ein Grundstückseigentümer sein Grundstück abgesperrt hat und auch keine Straßenlaterne vorhanden ist. Er fragt an, ob der Weg öffentlich oder in Privatbesitz ist. Der Vorsitzende informiert, dass die ganze „Hofmatt“ in Privatbesitz ist und der Durchgang nur geduldet ist. Die Absperrung hat wohl etwas mit einem abgestellten Auto zu tun. Er wird versuchen, dass ein Teil des Fußweges, der nun benutzt wird, befestigt wird. Im Winter wird der Fußweg nicht gestreut.

2. Zustimmung zur Wahl der örtlich ehrenamtlichen Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr und deren Stellvertreter

Der Vorsitzende informiert, dass der bisherige Abteilungskommandant nicht mehr für das Amt kandidierte und Luca Bäuerle in der Hauptversammlung der Freiw. Feuerwehr, Abt. Altschweier am 20.01.2023 als Abteilungskommandant gewählt wurde. Der bisherige Stellvertreter wurde wiedergewählt.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat von Altschweier stimmt der Wahl von Luca Bäuerle als Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr, Abteilung Altschweier sowie von Christoph Larisch zu seinem Stellvertreter zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmiger Beschluss

3. Vereinfachtes Verfahren: Anbringung einer Werbeanlage, Bühl-Altschweier, An der Mattenmühle, Flst.Nr. 3340/5

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Regierungspräsidium Karlsruhe, Referat 4 – Mobilität, Straßen, Verkehr nur der Werbeanlagen am Gebäude, allerdings nicht der Werbeanlage direkt an der Straße wegen des Mindestabstandes zustimmen wird. Das Baurecht der Stadt Bühl sieht dies ebenfalls so.

Martin Feuerer bemängelt, dass aus der Ortschaftsratsvorlage nicht hervorgeht, wo genau die Werbeanlage an der Straße stehen soll. Der Vorsitzende erläutert, dass der Ortschaftsrat über verkehrstechnische Dinge nicht zu entscheiden hat. Michael Linz findet es gut, dass eine Kennzeichnung des Gebäudes angebracht wird.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stimmt der Anbringung einer Werbeanlage zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmiger Beschluss

4. Berichte und Anfragen

Der Vorsitzende informiert über:

- Verlängerung des Bauvorbescheides: Bauvoranfrage Neubau eines Wohnhauses, Bühl-Altschweier, Bühler Seite, Flst.Nr. 4080
- Nachtragsbaugenehmigung Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage; hier Nachtrag: Änderung des geplanten Treppenhauses, Bühl-Altschweier, Herrenbergstraße 3, Flst.Nr. 1887, 1888, 1890, 1891
- Baugenehmigung Sanierung der ehem. Salzhalle, Bühl-Altschweier, An der Mattenmühle, Flst.Nr. 3340/5 – vereinfachtes Verfahren
- Baugenehmigung Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport, Bühl-Altschweier, Burgunderweg 11, Flst.Nr. 4255 – vereinfachtes Verfahren

- Baugenehmigung Speicherausbau zu einer Wohnung, Bühl-Altschweier, Bühler Seite 143, Flst.Nr. 3756 – vereinfachtes Verfahren
- Zweiter Stellvertreter des Ortsvorstehers
- Lärmaktionsplan – Anwesenheit eines Mitarbeiters des Landratsamtes Rastatt in der nächsten OR-Sitzung; der Ortsvorsteher wird den Ortschaftsräten vorab die beantragten Maßnahmen zukommen lassen.
- Nächste OR-Sitzung 14. März 2023

Martin Feuerer spricht die Überplanung des Feldes 6 in ein Pflanzenurnenwahgrab am **Friedhof in Altschweier** an. Der Vorsitzende erklärt, dass ein neuer Plan erarbeitet wird und dem Ortschaftsrat in einem Vor-Ort-Termin vorgestellt wird, bei welchen auch Änderungswünsche berücksichtigt werden.

Der Vorsitzende:



Manfred Müller

Die Ortschaftsräte:

Heiko Wollenschläger

Protokollführer/in:



Helga Fritsch

Ralf Waßmer